

**ПРОТОКОЛ № 1 от 15 сентября 2017 года**

**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА  
16 корпус 2, Химкинский бульвар города Москвы**

г.Москва, 2017г.

1  
**ПРОТОКОЛ № 1 от 15 сентября 2017 года**

очередного общего собрания собственников жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2.

Дата проведения очной части очередного общего собрания собственников (далее – «ОСС») жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 - **24 июня 2017 года**. Период проведения заочного голосования – **с 25 июня по 30 июня 2017г.** Дата завершения обработки голосования и завершения ОСС – **15 сентября 2017г.**

Место проведения очной части очередного ОСС: детская площадка между домами Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 и Химкинский бульвар, дом 16, корпус 1.

Дата составления Протокола № 1 очередного ОСС жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 – 15 сентября 2017 года.

Место хранения Протокола и иных документов по проведению очередного ОСС жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 - г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2, квартира 39.

Инициаторы проведения внеочередного ОСС в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 - собственники жилых помещений по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, д.16, корпус 2:

1. Гришаева Галина Евгеньевна – квартира № 54
2. Гузикова Ирина Николаевна – квартира № 148
3. Ерина Наталья Николаевна – квартира № 76
4. Жиденко Ксения Николаевна – квартира № 54
5. Загуменных Татьяна Викторовна – квартира № 144
6. Куликова Ольга Евгеньевна – квартира № 46
7. Лискина Ирина Павловна – квартира № 42
8. Максимова Екатерина Геннадьевна – квартира № 37
9. Минин Евгений Вячеславович – квартира № 145
10. Фомичева Инна Валерьевна – квартира № 30
11. Кудинова Анастасия Владимировна – квартира № 63
12. Смоллов Сергей Юрьевич – квартира № 39
13. Черешнева Галина Михайловна – квартира № 51

Организационное собрание жителей – собственников помещений (квартир) в многоквартирном доме по Химкинскому бульвару, дом 16, корпус 2 состоялось в квартире 145 дома 16 корпус 2 по Химкинскому бульвару города Москвы 18 мая 2017г. в 19 часов 30 минут. Присутствовали собственники квартир, указанные на стр.1 Протокола (далее – «инициативная группа собственников»). Данный факт зафиксирован в Протоколе № 1 от 25 июня 2017г. внеочередного ОСС дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару г.Москвы (страницы 8 и 9), переданном 10 июля 2017г. в мэрию г.Москвы, управу района «Северное Тушино» г.Москвы и ГБУ «Жилищник района Северное Тушино». Помимо вопросов, вынесенных на обсуждение членов инициативной группы по проведению внеочередного ОСС от 25 июня 2017г., членами инициативной группы собственников помещений на этом собрании было принято решение о проведении очередного ежегодного ОСС в доме 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару г.Москвы.

Поводом для проведения очередного ОСС явилось письменное заявление председателя Совета дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару г.Москвы Гузиковой Ирины Николаевны от 17 мая 2017г. о невозможности исполнения ею своих обязанностей по состоянию здоровья.

**Слушали:** Смолова С.Ю. Он ознакомил членов инициативной группы с письменным заявлением председателя Совета дома 16, корпус 2 Гузиковой И.Н. о невозможности исполнения ею своих обязанностей в связи с состоянием здоровья (Приложение 1), а также напомнил присутствующим содержание части 1 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ «Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»: «Собственники помещений в многоквартирном доме **обязаны ежегодно проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.** Если иное не установлено общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится **в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом,** в порядке, установленном настоящей статьей.

**Решили:** по просьбе председателя Совета дома Гузиковой И.Н. инициировать проведение ежегодного очередного ОСС дома 16, корпус 2 с повесткой дня: об избрании Совета дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару г.Москвы и переизбрании его председателя. Просить Гузикову И.Н. исполнять обязанности председателя Совета дома до завершения ежегодного очередного ОСС.

На этом организационном собрании жителей были рассмотрены следующие вопросы:

1. О необходимости проведения очередного общего собрания.
2. Выбор формы проведения общего собрания
3. Определение сроков проведения очередного общего собрания
4. Определение повестки дня очередного общего собрания
5. Формулировка вопросов для голосования и принятия решений на общем собрании, определение формы бюллетеня для голосования.
6. Определение порядка извещения жителей – собственников помещений в многоквартирном жилом доме, Департамента имущества Москвы.
7. Определение процедуры подсчета голосов и извещения органов власти о результатах письменного голосования жителей.
8. Организационные вопросы.

Председателем внеочередного  
общего собрания собственников  
помещений жилого дома  
16, корпус 2 по Ленинскому  
бульвару г. Москвы  
Смолову С.Ю. от Тузиковой  
Ирины Николаевны председателю  
Совета дома 16, корпус 2 по  
Ленинскому бульвару  
г. Москвы

### Заявление

Я лично - избрано председателем совета дома  
16, корпус 2, на общем собрании собственников  
помещений дома (Протокол № 1 от 01.11.2016г.). В  
настоящее время я не могу исполнять обязанности  
председателя совета дома 16, корпус 2 по состоянию  
здоровья, в связи с чем прошу рассмотреть вопрос  
об организации инициативной группы жителей  
нашего дома - очередного внеочередного собрания  
собственников помещений с включением в  
повестку дня вопросов об избрании Совета дома  
и переизбрании председателя Совета дома

17 мая 2017 г.

ИЗУЖ/Тузикова ИИ/

**По первому вопросу** в результате обсуждения присутствующими было принято единогласное решение: инициировать проведение очередного общего собрания собственников помещений в доме 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару города Москвы (далее – «дом 16, корпус 2») с целью приведения формы управления многоквартирным жилым домом 16, корпус 2 в соответствие с требованиями Жилищного Кодекса РФ.

**По второму вопросу** было предложено и единогласно одобрено провести данное внеочередное ОСС в очно-заочной форме согласно статьи 47 Жилищного Кодекса РФ.

**По третьему вопросу** было предложено и единогласно одобрено провести очную часть очередного ОСС 24 июня 2017г. на детской площадке между домами 16, корпус 2 и 16, корпус 1 по Химкинскому бульвару, сроки заочного голосования собственников помещений дома 16 корпус 2 установить с 25 июня по 30 июня 2017г.

**По четвертому вопросу** после обсуждения всеми присутствующими на организационном собрании была выработана и единогласно одобрена следующая повестка дня очередного ОСС в доме 16 корпус 2:

1. Избрание председателя очередного ОСС. Выдвинута кандидатура Смолова С.Ю.
2. Избрание секретаря очередного ОСС. Выдвинута кандидатура Лискиной И.П.
3. Избрание счетной комиссии для приема и обработки голосов, подаваемых в письменной форме во время проведения заочной части очередного ОСС в доме 16 корпус 2. Выдвинуты кандидатуры: Черешнева Г.М., Минин Е.В., Лискина И.П.
4. Избрание Совета дома 16, корпус 2. Выдвинуты кандидатуры: Смолов С.Ю., Фомичева И.В., Лискина И.П., Минин Е.В., Черешнева Г.М., Кожемякина Л.Л., Ерина Н.Н., Жиденко К.Н., Комарова Г.П.
5. Избрание председателя Совета дома 16, корпус 2. Выдвинута кандидатура Смолова С.Ю.
6. Согласие собственников на оформление документов по формированию земельного участка, на котором расположен дом 16, корпус 2 для предоставления его в общую долевую собственность собственников помещений в доме 16, корпус 2.
7. Наделение Совета дома в лице председателя Совета полномочиями по обращению во все органы власти различного уровня, в различные учреждения, органы и организации, к любым другим третьим лицам от имени и в интересах собственников помещений дома 16, корпус 2.
8. Определение места хранения Протокола и иных документов данного очередного ОСС. Предложено: хранить все документы по адресу: Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2, квартира 39.
9. Определение способа извещения о проведении ОСС и размещении информации по их итогам и результатам. Предложено: лестничные площадки на 1-х этажах в каждом подъезде дома 16, корпус 2.

**По пятому вопросу** после обсуждения всеми присутствующими, во избежание разночтений и неопределенности, было предложено и единогласно одобрено вынести на рассмотрение собственников помещений в доме 16 корпус 2 девять позиций для голосования, указанных выше, в девяти графах бюллетеней. По каждому из девяти вопросов, выносимых на голосование, в бюллетенях предусмотреть результаты голосования «За», «Против» и «Воздержался». Была утверждена итоговая форма бюллетеня для голосования собственников помещений (Приложение 2).

**По шестому вопросу** был рассмотрен и всеми присутствующими единогласно одобрен текст Сообщения «О проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, Химкинский бульвар, дом 16 корпус 2» (Приложение 3). В данном тексте указаны время и место проведения очной части ОСС, сроки проведения заочной части ОСС, указаны все девять вопросов утвержденной Повестки дня. Указан порядок заполнения бюллетеней для голосования и порядок и места сдачи заполненных бюллетеней членам счетной комиссии. Инициаторами ОСС в данном Сообщении указаны не вся инициативная группа, а лица, предложенные

к избранию в качестве председателя ОСС, секретаря ОСС, председателя Совета дома и членов счетной комиссии - Смолов С.Ю., Минин Е.В., Черешнева Г.М., Лискина И.П. Решением инициативной группы определено, что члены инициативной группы в срок с 10 по 14 июня 2017г. сделают поквартирный обход дома 16, корпус 2 и вручат Сообщения о проведении ежегодного очередного ОСС и бюллетени для голосования каждому собственнику помещений дома под роспись, всем оставшимся собственникам, включая Департамент имущества Москвы, кого во время поквартирных обходов не окажется на месте их проживания, Сообщения о проведении очередного ОСС и бюллетени для голосования по вопросам Повестки дня будут не позднее 14 июня 2017г. высланы по почте заказными письмами. Также указанные Сообщения в указанный срок будут вывешены в каждом подъезде дома 16, корпус 2 на первых этажах для дополнительного информирования жителей дома. С целью учета извещения каждого собственника помещений дома 16, корпус 2, включая Департамент имущества Москвы, на основе Реестра собственников помещений дома 16, корпус 2, в период с 01 по 10 июня 2017г. будет составлена итоговая таблица, в которой будут указаны все собственники помещений дома 16, корпус 2 с указанием номеров жилых помещений, их площадей и доли собственности в общем имуществе, которой каждый собственник помещений дома 16, корпус 2 вправе голосовать по вопросам Повестки дня очередного ежегодного ОСС. В эту таблицу будут внесены отметки по каждому собственнику помещений о способе его извещения о проведении очередного ежегодного ОСС – либо под роспись, либо по почте заказным письмом.

Рассмотрено и принято решение также разместить на видных местах в каждом подъезде дома заранее, 22 июня 2017г., за два дня до проведения очной части очередного ежегодного ОСС, согласованный текст – напоминание о предстоящем очередном ежегодном ОСС (Приложение 4).

**По седьмому вопросу** был рассмотрен и всеми присутствующими единогласно одобрен следующий порядок подсчета голосов и извещения органов власти о результатах письменного голосования жителей. Как уже было определено инициативной группой собственников, в период с 01 июня по 10 июня 2017г. на основе Реестра собственников помещений в доме 16, корпус 2 будет составлена итоговая таблица, в которую, помимо отметок о регистрации способа уведомления собственников помещений дома (лично под роспись либо по почте заказным письмом), будут заноситься результаты голосования каждого собственника, который надлежащим образом уведомлен о сроках проведения очередного ежегодного ОСС и его Повестке дня, - получил лично под роспись или по почте заказным письмом Сообщение о проведении ОСС и бюллетень для голосования. Результаты голосования будут заноситься в итоговую таблицу по мере их поступления по 30 июня 2017г. включительно.

Обсуждено и единогласно принято решение провести следующее собрание инициативной группы вечером 26 июня 2017г., на котором обсудить итоги проведения очной части очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 и определить сроки завершения этого ОСС, подготовки его Протокола и уведомления органов власти о его результатах.

**По восьмому вопросу** было рассмотрено и единогласно утвержден порядок изготовления необходимых тиражей Сообщения о проведении очередного ежегодного ОСС в доме 16, корпус 2 и бюллетеней для голосования. Определено, что распечатывание необходимых тиражей указанных документов, а также отправка по почте их необходимого количества в адрес собственников помещений дома 16, корпус 2 будет произведена за счет собственных средств членов инициативной группы с использованием их личного оборудования (компьютеров, принтеров, ксероксов) и расходных материалов. Минину Е.В. поручено вести учет затрат членов инициативной группы с целью определения возможных источников их компенсации в будущем.

## (РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)

НА ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2

Собственник квартиры/комнаты/нежилого помещения:

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Вид помещения (нужное подчеркнуть): квартира, комната, нежилое помещение (далее – Помещение),

Номер помещения \_\_\_\_\_,

общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м.

доля в праве собственности (1/2, 1/3 и т.п./совместная): \_\_\_\_\_

Правоподтверждающий/правоустанавливающий документ о праве собственности на Помещение (обвести  
нужный пункт и указать дату, серию и номер при их наличии):

1) свидетельство о регистрации права собственности \_\_\_\_\_;

2) постановление о приватизации \_\_\_\_\_;

3) выписка из ЕГРП/ЕГРН \_\_\_\_\_;

4) иное (указать реквизиты документа) \_\_\_\_\_;

**Внимание!** Для голосования по каждому вопросу выбрать только один вариант голосования и отметить его  
знаком « V » или знаком « X ».

| № | ВОПРОСЫ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | РЕЗУЛЬТАТЫ<br>ГОЛОСОВАНИЯ |        |                 |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|-----------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | За                        | Против | Воздер<br>жался |
| 1 | Выбрать председателем очередного общего собрания собственников помещений:<br>Смолова Сергея Юрьевича (кв.39)                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |        |                 |
| 2 | Выбрать секретарем очередного общего собрания собственников помещений:<br>Лискину Ирину Павловну (кв. №42)                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |        |                 |
| 3 | Утвердить состав счетной комиссии в количестве (трёх) человек:<br>Черешневу Галину Михайловна (кв. 51);<br>Минина Евгения Вячеславовича (кв. 145);<br>Лискину Ирину Павловну (кв. 42)                                                                                                                                                                                                  |                           |        |                 |
| 4 | Избрать председателем совета многоквартирного дома –<br>Смолова Сергея Юрьевича (кв. №39).                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |        |                 |
| 5 | Смолова Сергея Юрьевича (кв.39)<br>Фомичеву Инну Валерьевну (кв.30)<br>Лискину Ирину Павловну (кв. 42)<br>Минина Евгения Вячеславовича (кв. 145)<br>Черешневу Галину Михайловну (кв. 51)<br>Кожемякину Людмилу Леонидовну (кв.124)<br>Ерину Наталью Николаевну (кв. 76)<br>Жиденко Ксению Николаевну (кв. 54)<br>Комарову Галину Павловну (кв. 15)                                     |                           |        |                 |
| 6 | Оформление документов по Формированию земельного участка на ко-<br>тором расположен многоквартирный дом Химкинский бульвар, дом 16<br>корпус 2, для предоставления его в общую долевую собственность<br>собственников помещений в доме.                                                                                                                                                |                           |        |                 |
| 7 | Наделить Совет многоквартирного дома, в лице председателя Совета<br>многоквартирного дома, полномочиями по обращению во все органы<br>исполнительной власти г. Москвы, в правоохранительные органы, к<br>Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы<br>и организации и к третьим лицам, от имени и в интересах собственни-<br>ков помещений многоквартирного дома |                           |        |                 |
| 8 | Определить место хранения протокола и решений общего собрания<br>собственников помещений: г. Москва, Химкинский бульвар, дом 16,<br>корп. 2, кв. 39                                                                                                                                                                                                                                    |                           |        |                 |
| 9 | Определить способ направлений сообщений о проведении общих со-<br>браний собственников и размещения информации по итогам проведе-<br>ния данных собраний – объявления в лестничных холлах (на 1-х эта-<br>жах) в каждом подъезде дома по адресу г. Москва, Химкинский буль-<br>вар д.16 корп.2.                                                                                        |                           |        |                 |

Собственник Помещения \_\_\_\_\_

2017г.

дата

Подпись

ФИО

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
ГОРОД МОСКВА, ХИМКИНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 16 КОРПУС 2**

Уважаемый собственник помещения, расположенного в доме 16 корпус 2 по улице Химкинский бульвар. Настоящим уведомляем Вас о проведении очередного общего собрания собственников в очно-заочной форме. С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании можно ознакомиться по адресу: Химкинский бульвар, д.16 корпус 2, квартира 39.

**Очная часть собрания состоится:**

**24 июня 2017 года на детской площадке около дома 16 корпус 1 по улице Химкинский бульвар**

**19:30 – 20:00 время регистрации, пришедших на общее собрание**

**20:01 время начала общего собрания – обсуждение повестки дня и голосование по поставленным вопросам**

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя Общего собрания собственников помещений;
2. Выбор секретаря Общего собрания собственников помещений;
3. Утверждение состава счетной комиссии, для подсчета итогов голосования на общем собрании в очно-заочной форме в количестве трех человек;
4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома;
5. Избрание членов совета дома;
6. Формирование земельного участка на котором расположен многоквартирный дом Химкинский бульвар, дом 16 корпус 2, для предоставления его в общую долевую собственность собственников помещений в доме.
7. Наделение Совета многоквартирного дома, председателя Совета многоквартирного дома, полномочиями по обращению во все органы исполнительной власти г.Москвы, в правоохранительные органы, к Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы и организации и к третьим лицам, от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома;
8. Определение места хранения протокола и решений Общего собрания собственников помещений;
9. Определение способа направлений сообщений в будущем о проведении Общих собраний собственников и размещение информации по итогам проведения данных собраний.

**Голосование предусматривается путем заполнения бюллетеней голосования по вопросам повестки дня.**

Просим каждого собственника, предварительно заполнить в бюллетене ваши ФИО, информацию о помещении в собственности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение, а также выбрать свой вариант решения по вопросам, поставленным на голосование (по каждому вопросу только 1 вариант), после чего подписать бюллетень и передать его счетной комиссии на общем собрании или (в случае заочного голосования) председателю совета дома или члену счетной комиссии.

При отсутствии кворума (менее 50% собственников) собрание перейдет в заочную часть.

**Дата окончания приема бюллетеней голосования(заочная часть) по вопросам повестки дня данного общего собрания собственников, которые не смогли принять участие в очной части – 30.06.2017г. Место приема заполненных бюллетеней голосования – квартира 39, 42, 51 или 145.**

С уважением, инициаторы общего собрания: Смолов Сергей Юрьевич (кв. 39 – подъезд 2), Минин Евгений Вячеславович (кв. 145 – подъезд 8), Черешнева Галина Михайловна (кв.51 – подъезд 3), Ласкина Ирина Павловна (кв.42 подъезд 3).

**БЮЛЛЕТЕНИ СОСТАВЛЕНЫ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ СТАТЬИ 48 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА. ОТСУТСТВИЕ ДАННЫХ О СОБСТВЕННИКЕ ВЛЕЧЕТ ЕГО НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ. ДАТИРОВАТЬ БЮЛЛЕТНИ – НЕ РАНЕЕ 24 ИЮНЯ 2017г. ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ДОЛЖЕН БЫТЬ ТОЛЬКО ОДИН ВАРИАНТ ОТВЕТА.**

Уважаемые соседи, собственники жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу:

г. Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корп. 2

Напоминаем Вам, что **24 июня 2017 года**, в соответствии с ч.1 ст.45 ЖК РФ состоится очередное ежегодное собрание собственников жилых помещений нашего дома. О проведении очередного собрания в очно-заочной форме все собственники жилых помещений извещены в установленный ЖК РФ срок лично под роспись и почтовыми извещениями с уведомлением.

Место проведения собрания: детская площадка у дома 16 корпус 1, по Химкинскому бульвару. Время проведения собрания – 19-30.

На собрании будут рассмотрены **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО** вопросы по заявленной повестке дня – избрание Совета самоуправления дома. Вопросы по реновации, сносу дома, в соответствии со ст.46, ч.2 ЖК РФ на этом собрании обсуждаться **НЕ БУДУТ**.

Собственникам, имеющим возможность присутствовать и принять участие в голосовании, для заполнения бюллетеней на очной части собрания при себе необходимо иметь:

- документ удостоверяющий личность;
- свидетельство о праве собственности на квартиру (копию).

Инициативная группа собственников жилых помещений в МКД.

## ОЧНАЯ ЧАСТЬ **ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА 16, КОРПУС 2 ПО ХИМКИНСКОМУ БУЛЬВАРУ ГОРОДА МОСКВЫ**

Очная часть очередного ежегодного ОСС дома 16 корпус 2 началась 24 июня 2017г. в 19 часов 30 минут на детской площадке между домами 16, корпус 2 и 16, корпус 1.

К началу очередного ОСС в месте его проведения собралось более 50 граждан, проживающих в доме 16 корпус 2. Член инициативной группы Минин Е.В. осуществлял видеосъемку всего происходящего.

С вступительным словом выступил член инициативной группы Смолов С.Ю. Он рассказал о цели проведения этого очередного ОСС. Было сказано, что данное ОСС инициировано собственниками жилья дома 16, корпус 2 и является, в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ, обязательным ежегодным мероприятием, проводимым в течение второго квартала года, следующего за отчетным. Собравшимся собственникам было еще раз разъяснено, что вопросы, поставленные на голосование в соответствии с Повесткой дня, никакого отношения к проблеме реновации жилищного фонда в городе Москве не имеют. Избрание Совета дома и его председателя необходимо для представления интересов собственников помещений дома в различных органах и организациях при отсутствии в доме созданного в установленном Жилищном Кодексом РФ порядке Товарищества собственников жилья, для решения всех вопросов с эксплуатирующей организацией по содержанию и ремонту помещений и имущества дома, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений дома.

Далее с ответом на вопросы жителей о причине переизбрания председателя Совета дома 16, корпус 2 выступила председатель Совета дома Гузикова И.Н. Она сказала, что по состоянию здоровья и в связи с семейными обстоятельствами не может в полной мере исполнять возложенные на нее обязанности, в связи с чем написала соответствующее заявление с просьбой об инициировании очередного ОСС и ее переизбрании на этом ОСС. Гузикова И.Н. сказала, что полностью доверяет исполнению обязанностей председателя Совета дома Смолову С.Ю. и просит собственников помещений дома 16, корпус 2 поддержать его кандидатуру.

Во время вступительного слова Смолова С.Ю. и Гузиковой И.Н., их ответами на вопросы жителей дома и разъяснениями, собственники помещений дома 16 корпус 2 продолжали подходить к месту проведения ОСС, их общее количество, по подсчетам членов инициативной группы, превысило 80 человек.

Слово взял Смолов С.Ю. Он объявил очную часть очередного ОСС открытой.

Сказал, то данное очередное ОСС в доме 16, корпус 2 проводится в полном соответствии с нормами, предписанными Жилищным Кодексом РФ, а именно: абсолютно все собственники помещений дома в установленный срок надлежащим образом, в полном соответствии с частями 4 и 5 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ, уведомлены о месте и времени проведения ОСС, его Повестке дня и иных организационных вопросах. Часть собственников помещений получила Сообщения о проведении ОСС и бюллетени для голосования по вопросам Повестки дня лично под роспись, оставшаяся часть собственников получила эти документы в установленный срок по почте заказными письмами, что было подтверждено собравшимися собственниками помещений. Также соответствующие документы для голосования были направлены в установленный срок заказным письмом в адрес Департамента государственного имущества Москвы для голосования площадями квартир, находящимися в собственности Москвы.

Далее Смолов С.Ю. сказал о принимаемой на данном очередном ОСС процедуре регистрации, голосования и определения кворума. В соответствии с требованиями части 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ, инициативная группа собственников при подготовке очередного ежегодного ОСС сделала все, чтобы каждый собственник помещения дома 16, корпус 2 был уведомлен надлежащим образом, заранее в установленный срок полу-

чил на руки бюллетени для голосования и был вправе выразить свое мнение письменным голосованием по вопросам, включенным в Повестку дня данного ОСС. В связи с тем, что ОСС проводился на улице и заранее предсказать погодные условия было невозможно, а также проведение видеозаписи ОСС, инициативная группа решила не делать обязательной регистрацию принявших участие в очной части ОСС собственников помещений, тем не менее каждый собственник, присутствующий на очной части ОСС и имеющий при себе необходимые документы – удостоверение личности и копию Свидетельства о собственности – вправе заполнить свой бюллетень для голосования и передать его здесь же членам инициативной группы Черешневой Г.М. или Лискиной И.П. Определение кворума будет проводиться по итогам голосования на очной и заочной частях данного ОСС по следующему принципу. Кворум будет определен по сумме площадей помещений, принадлежащим собственникам, и будет включать в себя те площади помещений, собственники которых проголосовали «За», «Против» или «Воздержался» по вопросам Повестки дня ОСС. Те площади, для голосования которыми их собственники получили бюллетени на руки лично под роспись либо по почте заказными письмами и не сдали по каким-либо причинам в срок до 30 июня 2017 членам счетной комиссии, предложено считать как проголосовавшие «Воздержался». Те площади, для голосования по которым их собственникам были высланы бюллетени по почте и которые по причине отсутствия или по иным причинам не получили их на почте, что будет подтверждено возвратом почтовых отправлений, - будут считаться как не принявшие участие в голосовании и принадлежащие им площади помещений не будут учтены при определении кворума. Данное предложение вопросов и замечаний не вызвало и было принято присутствующими единогласно.

Далее Смолов С.Ю. разъяснил вопросы по Повестке дня, включенные в бюллетени для голосования. Повестка дня данного ОСС, включая предложенные персоналии для избрания, была определена, рассмотрена и утверждена инициативной группой собственников помещений при подготовке ОСС. Согласно части 2 статьи 46 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания. Таким образом, собственники помещений дома 16, корпус 2 могут своим голосованием выразить отношение лишь по тем вопросам и тем персонам, которые включены в бюллетени для голосования. Решение по всем вопросам Повестки дня, включенным в бюллетени для голосования, будут считаться принятыми по большинству голосов «За». Голоса «Воздержался» по вопросам Повестки дня будут учтены лишь для определения итогового кворума. Данное разъяснение вопросов и замечаний не вызвало и было принято присутствующими единогласно.

На этом Смолов С.Ю. объявил очную часть очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 закрытой и предложил перейти непосредственно к голосованию путем заполнения бюллетеней в срок до 30 июня 2017г.

### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ** **ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА 16, КОРПУС 2 ПО ХИМКИНСКОМУ БУЛЬВАРУ ГОРОДА МОСКВЫ**

Заочная часть очередного ежегодного ОСС дома 16 корпус 2 началась 25 июня 2017г. По результатам выборочного поквартирного обхода дома 16, корпус 2 членами инициативной группы, предложенными к избранию в качестве членов счетной комиссии ОСС, с целью напоминания собственникам помещений дома о сдаче заполненных бюллетеней, а также выборки бюллетеней из почтовых ящиков квартир членов счетной комиссии, были получены предварительные результаты письменного голосования собственников помещений дома 16, корпус 2. Для рассмотрения предварительных результатов

заочной части очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 проведено собрание всех членов инициативной группы, указанных на стр.1 Протокола. Собрание инициативной группы состоялось 26 июня 2017г. в 20-00 во дворе дома 16, корпус 2.

**Слушали:** члена инициативной группы Смолова С.Ю. Он сообщил присутствующим о состоявшейся в 15 часов 26 июня его встрече с главой управы района «Северное Тушино» С.И.Кузнецовым. Встреча произошла в присутствии нескольких сотрудников управы района, в том числе советника юриста управы района Ю.С.Коноваловой. Глава управы района С.И.Кузнецов и присутствующие на встрече сотрудники управы района, помимо обсуждения иных вопросов, были проинформированы Смоловым С.Ю. о состоявшейся 24 июня 2017г. очной части очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 и о вопросах Повестки дня, вынесенных на голосование собственников помещений дома. Информация об этом членами инициативной группы принята к сведению.

**Слушали:** члена инициативной группы Лискину И.П. Она сообщила присутствующим о предварительных результатах голосования по полученным бюллетеням. Абсолютное большинство заполненных и подписанных собственниками помещений бюллетеней поддержат результат голосования «За» по всем вопросам Повестки дня. Отмечено, что пока поступил единственный заполненный бюллетень с результатами голосования «Против». Бюллетеней с голосованием «Воздержался» ни по одному из вопросов, предложенных к голосованию, пока не поступало.

Информация об этом членами инициативной группы принята к сведению.

**Слушали:** члена инициативной группы Черешневу Г.М. Она сообщила, что очевидно, не все письма с уведомлением, направленные собственникам помещений дома 16, корпус 2 и содержащие Сообщения о проводимом ОСС и бюллетени для голосования, будут получены собственниками по причине их отсутствия в Москве, а некоторых – и в России, учитывая летний период отпусков. Нельзя исключить также, учитывая, что по инициативе собственника квартиры № 126 Храмовой О.Л. в данный период времени одновременно с очередным ежегодным ОСС инициировано еще одно, внеочередное ОСС с повесткой дня о включении дома 16, корпус 2 в проект программы реновации жилищного фонда в городе Москве, о котором собственники помещений дома никак не проинформированы – некоторые собственники помещений, думая, что голосование на данном очередном ОСС проводится по тематике реновации жилищного фонда в городе Москве, могут умышленно отказаться от получения писем с целью не участвовать в голосовании. В любом случае неполученные адресатами письма будут храниться в почтовом отделении в срок не менее месяца, лишь затем почта направит извещения об их возврате по адресу отправителя – Смолова С.Ю. Между тем только по количеству и адресам неполученных адресатами – собственниками помещений – писем можно определить размер и процент принадлежащим собственникам площадей, не принявших участия в голосовании. Эти данные безусловно необходимы для подсчета площадей, принадлежащих собственникам, которые получили бюллетени на руки и вправе проголосовать, и которые не получили бюллетени, то есть оказались не уведомлены надлежащим образом прежде всего по причине их отсутствия, для определения кворума ОСС. Если количество голосующих площадей, по которым собственники помещений в итоге не получают в силу различных причин на почте бюллетеней для голосования, превысит 50 процентов от общей площади дома – очередное ежегодное ОСС будет признано несостоявшимся ввиду отсутствия кворума. В любом случае для подведения окончательных итогов очередного ежегодного ОСС, помимо самих результатов письменного голосования, которые будут окончательно ясны в голосовании «За» и «Против» вечером 30 июня 2017г., необходимо точное определение количества голосов «Воздержался» и точное определение кворума ОСС, что займет никак не менее полутора месяцев в лучшем случае, то есть может быть определено не ранее середины августа 2017г., только после получения на почте возврата неполученных собственниками помещений направленных им писем с уведомлениями.

В результате обсуждения порядка и сроков дальнейших действий по завершению очередного ежегодного ОСС члены инициативной группы **Решили:**

1. В срок до 30 июня 2017г. продолжить выборочный поквартирный обход с напоминанием собственникам помещений заполнять и сдавать в установленном порядке бюллетени для голосования.
2. В срок до 30 июня 2017г. включительно заносить поступающие результаты письменного голосования каждого собственника помещений дома 16, корпус 2 в итоговую таблицу.
3. С целью точного определения кворума очередного ежегодного ОСС дожидаться получения Смоловым С.Ю. возвращенных почтовым отделением направленных собственникам и не полученных ими писем с вложенными Сообщениями и бюллетенями для голосования – ориентировочно в течение августа 2017г.
4. Учитывая летний период отпусков, провести следующее собрание членов инициативной группы в составе Смолова С.Ю., Лискиной И.П., Минина Е.В., Черешневой Г.М. – председателя ОСС, секретаря ОСС и членов счетной комиссии - 05 сентября 2017г. для определения предварительных итогов очередного ежегодного ОСС.
5. В период с 05 по 15 сентября 2017г. членам счетной комиссии ОСС оформить таблицу с итоговыми результатами голосования на очередном ежегодном ОСС по всем вопросам Повестки дня, Лискиной И.П. подготовить проект Протокола очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2, секретарю ОСС Лискиной И.П. и председателю ОСС Смолову С.Ю. оформить и подписать итоговый Протокол 15 сентября 2017г. в трех экземплярах. Дата подписания Протокола – 15 сентября 2017г. - будет считаться датой проведения очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2.
6. Председателю очередного ежегодного ОСС Смолову С.Ю. в десятидневный срок со дня подписания итогового Протокола очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 передать один экземпляр оформленного Протокола в адрес управляющей организации - ГБУ «Жилищник района Северное Тушино».
7. Все документы – оригиналы бюллетеней для голосования, не полученные собственниками помещений письма с вложенными бюллетенями для голосования и Сообщениями о проведении очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2, в случае их наличия, рабочая переписка с различными органами и организациями, два экземпляра оформленных и подписанных Протоколов ОСС, иные оригиналы документов и материалов - после завершения ОСС будут переданы для хранения в квартиру 39 дома 16, корпус 2 под ответственность Смолова С.Ю.

**Заочная часть внеочередного ОСС дома 16 корпус 2 завершена 30 июня 2017г.**

**Собрание членов инициативной группы** по предварительному подведению итогов голосования на очередном ежегодном ОСС дома 16 корпус 2 состоялось 05 сентября 2017г. в 19 часов 30 минут по адресу: квартира 42 дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару города Москвы.

Присутствовали: Лискина И.П., Смолов С.Ю., Черешнева Г.М.

**Слушали:** Черешневу Г.М. Она сказала, что еще в период проведения заочной части ОСС была подготовлена сводная таблица результатов голосования собственников помещений на очередном ежегодном ОСС дома 16, корпус 2. Таблица была подготовлена на основе Реестра собственников помещений, полученных членами инициативной группы при подготовке к данному ОСС. Изначально была распечатана таблица Реестра собственников, которая была использована для сбора личных подписей тех собственников, кому Сообщения о проведении ОСС и бюллетени для голосования вручались лично под роспись во время поквартирного обхода в период с 10 по 14 июня 2017г. Имеются также все первичные документы – квитанции об оплате – заказных писем с уведомлением, которые были направлены всем собственникам помещений, не получившим Сообщения о

проведении ОСС и бюллетени для голосования лично под роспись. Все эти данные были занесены в сводную таблицу для голосования. По результатам проведенной членами инициативной группы работы по оповещению всех собственников в период с 10 по 14 июня 2017г. в сводную таблицу занесены следующие данные, подтвержденные первичными документами: всего в доме 16 корпус 2, по данным Реестра собственников, помещения принадлежат 247 собственникам, из которых 21 квартира находится в государственной собственности города Москвы и права собственности осуществляет Департамент имущества города Москвы. Департаменту имущества города Москвы своевременно было выслано письмо с уведомлением о предстоящем ОСС, которое содержало все необходимые документы для участия в ОСС и голосования принадлежащими ДГИ площадями. Лично под роспись были уведомлены о предстоящем ОСС 39 собственников помещений дома 16, корпус 2, остальным 187 собственникам помещений по почте были направлены заказные письма с уведомлением. Таким образом, о проведении очередного ежегодного ОСС заблаговременно были извещены все сто процентов собственников дома 16, корпус 2.

**Слушали:** Лискину И.П. Она сказала, что в период с 24 июня по 30 июня 2017г. включительно членами счетной комиссии получено всего 62 заполненных бюллетеня от 62 собственников помещений дома 16, корпус 2 с результатами голосования по всем вопросам Повестки дня очередного ежегодного ОСС, из них 61 собственник проголосовал «За» по всем вопросам, один собственник проголосовал «Против» по всем вопросам Повестки дня. Заполненных бюллетеней с результатом голосования «Воздержался» членам счетной комиссии не поступало.

**Слушали:** Смолова С.Ю. он сообщил, что всего им было получено 83 извещения о возврате неполученных собственниками помещений письмам. После заполнения всех уведомлений он получил на руки эти письма, которые им не вскрывались и в запечатанном виде находятся у него на руках. Также он сообщил, что из Департамента имущества Москвы на его имя поступило письмо, в котором сообщалось, что Департамент имущества Москвы передал свои полномочия по голосованию на очередном ежегодном ОСС дома 16, корпус 2 ГКУ «Инженерная служба района Северное Тушино» (Приложение 5). На его обращение к руководству ГКУ ИС района с просьбой принять участие в голосовании по Повестке дня ОСС, руководителем ГКУ ИС района Северное Тушино был направлен в ДИМ дополнительный запрос, на который 17 июля 2017г. был получен ответ в электронном виде. Распечатанная копия ответа Департамента имущества Москвы была передана Смолову С.Ю. под роспись (Приложение 6).

**Решили:** все полученные результаты, о которых сказали Лискина И.П. и Смолов С.Ю. и которые основаны на соответствующих документах в письменной форме, в срок до 15 сентября 2017г. после сверки занести в сводную таблицу голосования. Лискиной И.П. к 15 сентября 2017г. подготовить проект Протокола очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО  
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 115054  
 Телефон: (495) 959-1888, факс: (495) 959-1982  
 E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru  
 ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,  
 ИНН/КПП 7705031674/770501001

29 ИЮН 2017

№ 5585/17-2

на №

от

Смолову С.Ю.

(для информирования собственников)

Химкинский буль., д.16, корп.2,  
кв.39

г. Москва, 125364

О проведении общего собрания

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 19.06.2017 о проведении в период с 24.06.2017 по 30.06.2017 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Химкинский буль., д.16, корп.2, и сообщает.

Представителем города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений при проведении общих собраний собственников помещений многоквартирных домов является ГКУ ИС района (согласно распоряжению Правительства Москвы от 14.05.2008 № 1040-РП «О порядке выполнения государственными казенными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах»).

В связи с этим Ваше обращение направлено на рассмотрение в ГКУ «ИС района Северное Тушино».

А.Ю.Березин

Лисицына Е.В.

Руководителю Государственного  
Казенного учреждения города Москвы  
«Инженерная служба района Северное  
Тушино»  
А.П. Воробьевой

По вопросу проведения общего собрания

Уважаемая Анастасия Павловна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 14.07.2017 № 02-118/7 о проведении в период с 24.06.2017 по 30.06.2017 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Химкинский б-р, д.16, корп.2, и сообщает.

Учитывая, что сроки проведения данного собрания в очной и заочной форме прошли, Департамент принимает к сведению информацию о проведении общего собрания в указанном доме.

Заместитель руководителя Департамента  
городского имущества города Москвы

А.Ю.Березин

исп. Лисицына Е.В.  
(499)192-78-07

**Итоговое собрание членов инициативной группы** проведено 15 сентября 2017г. в 19 часов 30 минут по адресу: квартира 42 дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару города Москвы. Присутствовали члены инициативной группы – Лискина И.П., Смолов С.Ю., Черешнева Г.М.

**Слушали:** члена инициативной группы Черешневу Г.М. Она сказала, что все имеющиеся данные и результаты голосования собственников проверены и занесены в сводную таблицу голосования. В результате получены следующие данные – в процентах. Площадь жилых помещений, находящихся в собственности города Москвы и голосование которой передано ГКУ ИС района Северное Тушино Москвы составляет 12,37%. Площадь жилых помещений, собственники которых не принимали участия в голосовании – заказные письма с направленными им документами (Сообщения о проведении ОСС и бюллетени для голосования) не были этими собственниками по различным причинам получены – составляет 31,01%. Площадь жилых помещений, собственники которых проголосовали по всем вопросам Повестки дня проведенного очередного ежегодного ОСС «За», составляет 23,37%. Площадь жилого помещения, собственник которого проголосовал по всем вопросам Повестки дня «Против», составляет 0,63%. Площадь жилых помещений, собственники которых проголосовали «Воздержался» по всем вопросам Повестки дня, составляет 32, 62% (Приложение 7). При этом не совсем понятно, как учитывать площади, находящиеся в государственной собственности и которыми должно было голосовать ГКУ ИС района Северное Тушино.

**Слушали:** Смолова С.Ю. Он сказал, что по имеющейся практике в городе Москве, что ему на личной встрече подтвердила руководитель ГКУ ИС района Северное Тушино, Департамент имущества в лице представляющих его ГКУ ИС районов на ОСС по избранию Советов домов и их председателей свои площади, которыми они голосуют, присоединяют к тем площадям, собственники которых оказались в большинстве. Таким образом, в нашем ОСС, площадь, которой должна голосовать ГКУ ИС района Северное Тушино, должна быть присоединена к площади голосов «За», и в итоге голоса «За» должны составить 35,74%. Но учитывая тот факт, что Департамент имущества Москвы не определил однозначно своей позиции по данному голосованию, Смолов С.Ю. предложил жилую площадь в размере 12,37% вообще не учитывать в результатах голосования, то есть считать, что Департамент имущества Москвы не принял участие в голосовании по вопросам Повестки дня очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2.

Данное предложение Смолова С.Ю. было обсуждено членами счетной комиссии Лискиной И.П. и Черешневой Г.М. Третий член счетной комиссии – Минин Е.В. - отсутствовал по уважительной причине (рождение ребенка). Двое присутствующих из трех членов счетной комиссии, то есть большинством голосов, предложение Смолова С.Ю. утвердили.

**Слушали:** Лискину И.П. Она сообщила итоговые результаты голосования собственников помещений на очередном ежегодном ОСС дома 16, корпус 2. Всего не приняли участие в голосовании 43,38% площадей дома, принадлежащих собственникам, из них 12,37% - государственная площадь, исключенная из голосования в связи с неопределенностью позиции Департамента имущества Москвы, и 31,01% - площадь в собственности граждан, не получивших по различным причинам заказные письма с уведомлением, в которых находились в том числе бюллетени для голосования. Таким образом, кворум на очередном ежегодном ОСС дома 16, корпус 2 имеется, и можно подвести окончательные итоги ОСС. Далее Лискина И.П. огласила итоговые результаты голосования на очередном ежегодном ОСС дома 16, корпус 2, принятые большинством в 23,37% голосов «За», 0,67% голосов «Против» при 32,62% голосов «Воздержался»:

1. Председателем очередного ежегодного общего собрания собственников помещений дома 16, корпус 2 избран СМОЛОВ Сергей Юрьевич.

2. Секретарем очередного ежегодного общего собрания собственников помещений дома 16, корпус 2 избрана ЛИСКИНА Ирина Павловна.

3. Утвержден состав счетной комиссии данного общего собрания собственников помещений в составе трех человек: ЧЕРЕШНЕВОЙ Галины Михайловны, МИНИНА Евгения Вячеславовича, ЛИСКИНОЙ Ирины Павловны.

4. Избран Совет дома 16 корпус 2 по Химкинскому бульвару г.Москвы в составе:

СМОЛОВ Сергей Юрьевич (кв. 39);

ФОМИЧЕВА Инна Валерьевна (кв. 30);

ЛИСКИНА Ирина Павловна (кв. 42);

МИНИН Евгений Вячеславович (кв. 145);

ЧЕРЕШНЕВА Галина Михайловна (кв. 51);

КОЖЕМЯКИНА Людмила Леонидовна (кв. 124);

ЕРИНА Наталья Николаевна (кв. 76);

ЖИДЕНКО Ксения Николаевна (кв. 54);

КОМАРОВА Галина Павловна (кв. 15).

5. Председателем Совета дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару города Москвы избран СМОЛОВ Сергей Юрьевич.

6. Одобрено оформление документов по формированию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2 для предоставления его в общую долевую собственность собственникам помещений в доме.

7. Совет многоквартирного дома в лице председателя Совета СМОЛОВА Сергея Юрьевича наделен полномочиями по обращению во все органы исполнительной власти города Москвы, в правоохранительные органы, к Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы и организации и к третьим лицам от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома 16, корпус 2.

8. Определено место хранения Протокола и решений общего собрания собственников помещений: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2, квартира 39.

9. Определен способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников и размещения информации по итогам проведения данных собраний: объявления в лестничных холлах (на 1-х этажах) в каждом подъезде дома по адресу: г.Москва, Химкинский бульвар, дом 16, корпус 2.

**Слушали:** Смолова С.Ю. После ознакомления присутствующих с проектом Протокола № 1 очередного ежегодного ОСС дома 16 корпус 2, подготовленного секретарем ОСС Лискиной И.П. и внесения в него необходимых поправок и дополнений, Солов С.Ю. предложил утвердить итоги проведенного очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2, секретарю очередного ОСС Лискиной И.П. и председателю очередного ОСС дома 16, корпус 2 Солову С.Ю. подписать последнюю страницу Протокола.

**Решили:** утвердить итоги проведенного очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2, председателю и секретарю ОСС сброшюровать и подписать Протокол № 1 очередного ежегодного ОСС дома 16, корпус 2 от 15 сентября 2017г. в соответствующих местах. Всего изготовить 3 (три) экземпляра Протокола, имеющих одинаковую юридическую силу, один из них передать в управляющую организацию - ГБУ «Жилищник» района Северное Тушино. Два экземпляра с приложенными документами и письменными материалами (в том числе оригиналами заполненных бюллетеней для голосования) передать на хранение в квартиру 39 дома 16, корпус 2 по Химкинскому бульвару.

Очередное ежегодное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома 16, корпус 2 Химкинский бульвар города Москвы завершено 15 сентября 2017г.

Председатель Собрания

Секретарь Собрания



С.Ю.СМОЛОВ

И.П.ЛИСКИНА